

г/суд 102

Типовая межведомственная форма № КС-16

Утверждена ЦСУ СССР 18. 12. 75, № 1044

УТВЕРЖДЕН

Ижевский Ижевского Горсовета
наименование органа, утвердившего акт



Председатель Ижевского Горсовета
назначившего комиссию

М. П.

**АКТ
ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИЕЙ
ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ (РЕКОНСТРУКЦИЕЙ) ЗДАНИЯ (СООРУЖЕНИЯ)
ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

«28» декабря 1978 г.

место составления акта

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением

Ижевский Горсовет
назначившего государственную приемочную комиссию.

наименование органа,

от 25 декабря 1978 г. № 280-Р

дата и № решения или приказа

в составе председателя

Хабирова Н. А.

фамилия, и. о., должность, организации

и членов комиссии—представителей заказчика (застройщика), генерального подрядчика, генерального проектировщика, органов госархстройконтроля, органов государственного санитарного надзора, органов государственного пожарного надзора, профсоюзного комитета заказчика, эксплуатирующей организации, органов Гостелерадио СССР, органов Минводхоза СССР, органов Госгортехнадзора СССР, технической инспекции профсоюзов, правления жилищностроительного кооператива, органов госавтоинспекции*), при участии представителей привлеченных организаций.

от подрядчика - Ижевского Н. Ф. СЗС - Татарский Л. В.

перечислить

технадзор - Дюкин А. А.

привлеченные организации

проектной организации - Милонов А. К.

составила настоящий акт о нижеследующем:

1. ОИСа завода "Ижевскиебушмаш"

наименование заказчика

предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное строительством (реконструкцией)

детский сад - ясли на шесть

наименование и конструктивный тип здания (сооружения)

по адресу: строительный

в 1-м микрорайоне

указать населенный пункт, район, область (край),

по Вейкисскому шоссе.

республику, микрорайон, квартал, улицу, № дома, корпуса

городской (почтовый)

указать улицу, № дома, корпуса

2. Строительство (реконструкция) осуществлялось

цехом № 38

наименование генерального

завода "Ижевскиебушмаш"

подрядчика, его ведомственная подчиненность

выполнившим

общестроительные и отделочные работы

наименование работ

и его субподрядными организациями

цехом № 36 - наружные и внут-

наименование субподрядных организаций

ренние санитарно-технические работы

и выполненных ими работ

цехом № 35 - электромонтажные работы

*) Члены комиссии, перечисленные после «эксплуатирующей организации», включаются в состав государственной приемочной комиссией в случаях приемки соответствующих объектов, указанных в СНиП.

по типовому
индивидуальному

проекту 214-2-23
№ серии и проекта; для индивидуального

кто разрешил

3. Государственной приемочной комиссии предъявлена заказчиком (застройщиком) следующая документация актов на скрытые работы, освидетельствование работ, паспорта на п/б изделий
перечислить все предъявленные документы
и материалы или перечислить их в приложении к настоящему акту

4. Строительные и монтажные работы были осуществлены в сроки: начало работ октябрь 77
окончание работ декабрь 78 при продолжительности строительства (месяцев): по норме _____
фактически 14 месяцев

На основании рассмотрения предъявленной заказчиком (застройщиком) документации и осмотра предъявленного к приемке в эксплуатацию здания (сооружения) в натуре, выборочной проверки конструкций и узлов, а также дополнительных испытаний.

не проводилось
наименование конструкций и дополнительных испытаний

Государственная приемочная комиссия устанавливает следующее:

а) строительство произведено на основании решения

Исполкома Горсоветов
указать дату

№ 161 от 6 мая 1976г.

№ решения, наименование органа, вынесшего решение

и разрешения Исполкома ГАСК г. Ижевска № 83 от 18 VII-1977г.
указать наименование органа госархстройконтроля, дату, № разрешения

б) проектно-сметная документация на строительство разработана

проектным
наименов. генерального проектиро-

институтами "Ижевский проектно-сметный институт"
и других проектных организаций,

принимавших участие в разработке проекта

и утверждена Зам. директора по стр.-ву Кателенинскими
24 VII-77г. наименование органа, утвердившего проектно-сметную документацию, дата утверждения

в) вводимые в эксплуатацию мощности:

Технико-экономические показатели объекта	№ стро- ки	Единица измерения	По проекту	Факти- чески
А	Б	В	1	2
Мощность введения в действие	01			
	02			
Количество этажей	03	единиц	<u>2</u>	<u>2</u>
Количество секций	04	»		
Высота этажа	05	м	<u>3,0</u>	<u>3,0</u>
Общий строительный объем	06	куб. м	<u>6359,05</u>	<u>6359,05</u>
в том числе подземной части	07	»	<u>2016,93</u>	<u>2016,93</u>
Встроенные помещения	08	кв. м		
из них по назначению	09			
	10			
	11			
	12			
Сметная стоимость строительства	13	тыс. руб.	<u>286,3</u>	
в том числе: жилой части в жилых домах	14	»		

Состав квартир жилого дома	№ стро- ки	По проекту (паспорту)			Фактически		
		кол-во квартир	их площадь, кв. м.		кол-во квартир	их площадь, кв. м.	
			общая	жилая		общая	жилая
А	Б	1	2	3	4	5	6
Однокомнатные	15						
Двухкомнатные	16						
Трехкомнатные	17						
Четырехкомнатные и более	18						
Всего	19		1523,0			1523,0	
Площадь лоджий, балконов и тер- расс, учтенная по строке 01 . . .	20	×		×	×		×

Примечание: 1. По строкам 01, 02, 09, 10 и 11 в графе «В» указывается единица измерения по вводу в действие здания (сооружения) в соответствии с планом.
2. По жилым домам, по которым технико-экономическими показателями проекта предусмотрена приведенная общая площадь по дому в целом, по строке 01 следует показывать приведенную площадь, при этом, учтенную площадь лоджий, балконов и террас по строке 01 с соответствующими понижающими коэффициентами следует показать отдельно по строке 20. Общая площадь по строкам 19 и 20 должна равняться общей площади жилых домов по строке 01 по соответствующим графам.

г) строительно-монтажные работы по строительству (реконструкции) выполнены с оценкой:

А. Общестроительные работы и конструкции:

Фундаменты	хорошо	паркетные	хорошо
Стены кирпичные	хорошо	паркетная доска	
Каркас		линолеумные (резиновые)	—
Монтаж наружных стен	хорошо	бетонные, мозаичные	
Устройство стыков		плиточные	хорошо
Монтаж внутренних стен	хорошо	прочие	
Перекрытия	хорошо	Штукатурные работы	хорошо
Перегородки	хорошо	Малярные работы	хорошо
Лестницы	хорошо	Фасады	хорошо
Кровля	удовлетв.	Благоустройство	смай - шок 1979г.
Столярные изделия	удовлетв.	Озеленение	смай 1979г.
Полы: дощатые	хорошо	Малые формы	смай - шок 1979г.

Б. Внутреннее оборудование и устройства:

Отопление	хорошо	Вентиляция	хорошо
Котельная (тепловой пункт)	нет	Газооборудование	
Холодное водоснабжение	хорошо	Электрооборудование	хорошо
Горячее водоснабжение	хорошо	Лифты	
Ванны	хорошо	Мусоропроводы	
Канализация	хорошо	Противопожарные устройства	вытеснено
		Устройства связи	вытеснено

д) Наружные коммуникации, обеспечивающие нормальную эксплуатацию объекта и установленного в нем оборудования, смонтированы, испытаны и приняты городскими организациями по актам приемки (справкам)

водоснабжение	28 / хп	1978 г.	освещение	1978 г.
канализация	23 / п	1978 г.	телефонизация	1978 г.
газоснабжение		197 г.	радиофикация	1978 г.
тепловой ввод		197 г.	телевидение	197 г.
электроснабжение		197 г.	водостоки и дренаж	197 г.

е) В процессе строительства имелись следующие отступления от утвержденного проекта, рабочих чертежей, строительных норм и правил, в том числе и отступления от норм продолжительности строительства

нет

указать все выявленные отступления, по какой причине они произошли,

кем и когда санкционированы, дать решение приемочной комиссии по этому вопросу

Согласно постановлению Госстроя СССР от 13, 03. 1974 г. № 38 разрешается выполнить работы в следующие сроки:

Наименование работ	№ стро-ки	Сметная стоимость	Исполнитель	Сроки исполнения
А	Б	В	Г	
Озеленение территории	30		цех п 38	май 1979г.
Устройство верхнего покрытия, подъездных дорог, тротуаров, хозплощадок	31		цех п 38	май 1979г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Строительно-монтажные работы по строительству детсада - яслей на
наименование здания (сооружения) еще не
еще не выполнены в соответствии с проектом, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов, изложенным в соответствующих главах СНиП

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке детсад - ясли на еще не
наименование здания (сооружения)

Принять в эксплуатацию с общей оценкой хорошо
отлично, хорошо, удовлетворительно

Председатель Государственной приемочной комиссии И.И.И.
подпись

Члены комиссии, представители от:

Заказчика (застройщика)	<u>Зам. директора</u> должность	<u>Котельников А.М.</u> фамилия, и., о.	<u>И.И.И.</u> подпись
Генерального подрядчика	<u>Нач. цеха п 38</u> должность	<u>Хорошо Н.Ф.</u> фамилия, и., о.	<u>М.И.И.</u> подпись
Генерального проектировщика	<u>З.И.И. пр.</u> должность	<u>Лимонов М.К.</u> фамилия, и., о.	<u>Л.И.И.</u> подпись
Госархстройконтроля	<u>Р.И.И. зам. председателя</u> должность	<u>Вдовиченко А.И.</u> фамилия, и., о.	<u>В.И.И.</u> подпись
Государственного санитарного надзора	<u>врач</u> должность	<u>Татарский Л.Г.</u> фамилия, и., о.	<u>Л.И.И.</u> подпись
Государственного пожарного надзора	<u>инспектор</u> должность	<u>Маркелов Ю.А.</u> фамилия, и., о.	<u>М.И.И.</u> подпись
Профсоюзного комитета заказчика	<u>Председатель</u> должность	<u>Кришнев В.Ф.</u> фамилия, и., о.	<u>К.И.И.</u> подпись
Эксплуатирующей организации	<u>Нач. КСКО</u> должность	<u>Смирнов А.С.</u> фамилия, и., о.	<u>С.И.И.</u> подпись
	<u>Нач. к жилищного сектора</u> должность	<u>Батушкин В.Д.</u> фамилия, и., о.	<u>Б.И.И.</u> подпись
	<u>Заведующие д/с</u> должность		

Представители привлеченных организаций:			
	<u>цех п 36</u> должность	<u>Иванов С.И.</u> фамилия, и., о.	<u>И.И.И.</u> подпись
	<u>цех п 35</u> должность	<u>Катаев С.П.</u> фамилия, и., о.	<u>К.И.И.</u> подпись
	должность	фамилия, и., о.	подпись